



物件名

OIMACHI TRACKS（大井町トラックス）

所在地

東京・大井町

竣工

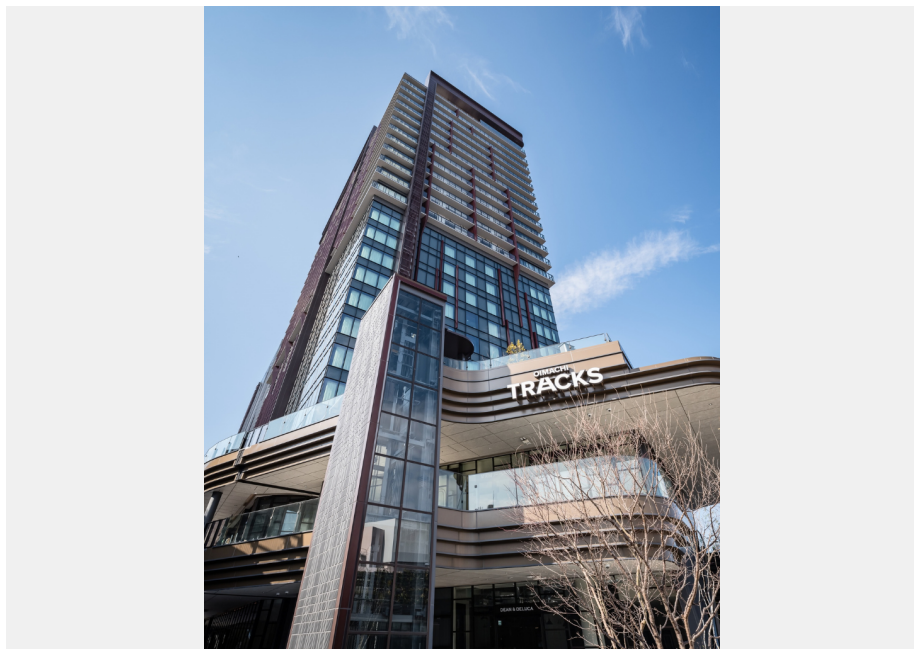
2026年

仕様

エレベータ 46台
エスカレータ 32台

大井町駅前に位置する大型複合施設「OIMACHI TRACKS」は、オフィスやレジデンスをはじめ、映画館、ブックラウンジ、飲食、サウナ、ホテルなどが一体となった新たな都市拠点です。さらに、地域に根ざした飲食店もそろい、駅前ならではの利便性とにぎわいを生み出しています。

ここにフジテックは、エレベータ46台、エスカレータ32台、合計76台を納入。オフィス棟のエレベータには、混雑を緩和し効率的な運行を実現する行先階登録システム「EZSHUTTLE」を搭載し、スムーズな縦移動をサポートしています。エスカレータはオフィスおよび商業エリアの動線に合わせて配置され、利用者の流れに配慮した快適な移動環境を実現しています。商業棟のエレベータにはカラーステンレスを採用し、施設の空間デザインと一体感のある意匠としています。また、駅前広場側には展望用エレベータを配置し、街とつながる立体的な移動空間を演出しています。



施主	東日本旅客鉄道株式会社
設計	株式会社JR東日本建築設計
施工	株式会社竹中工務店



物件名

OIMACHI TRACKS (大井町トラックス)

所在地

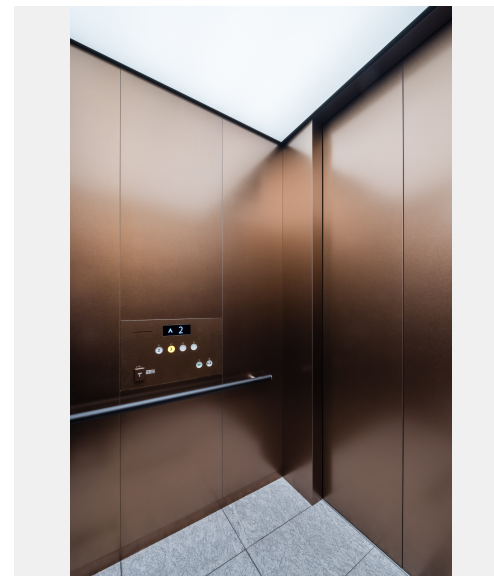
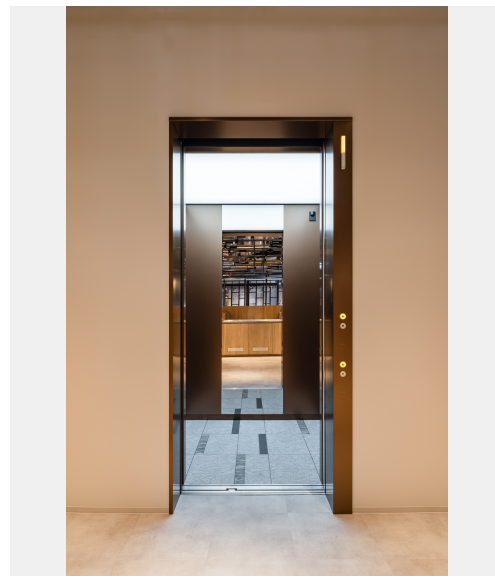
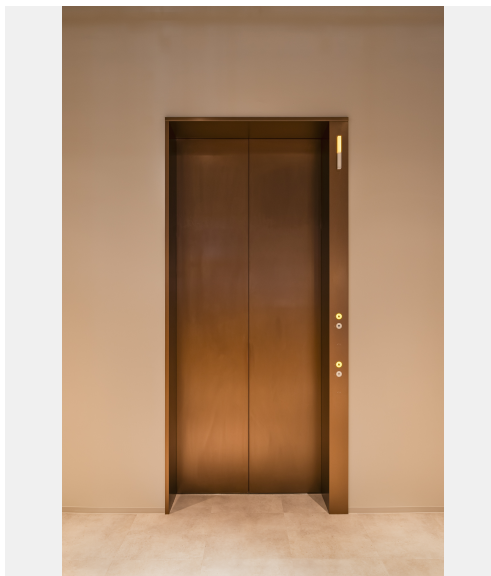
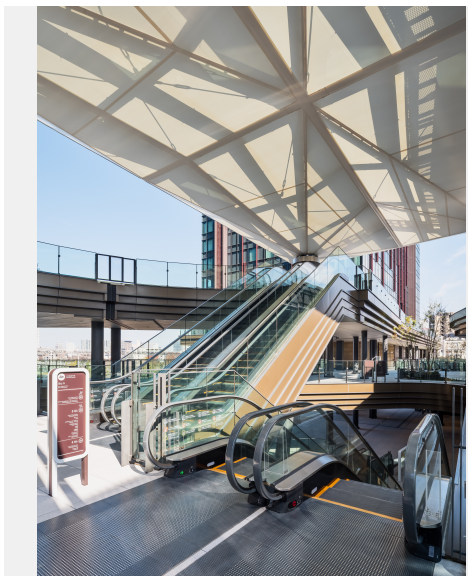
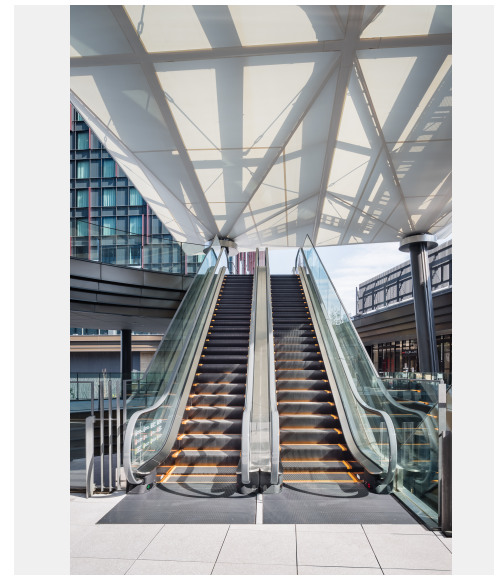
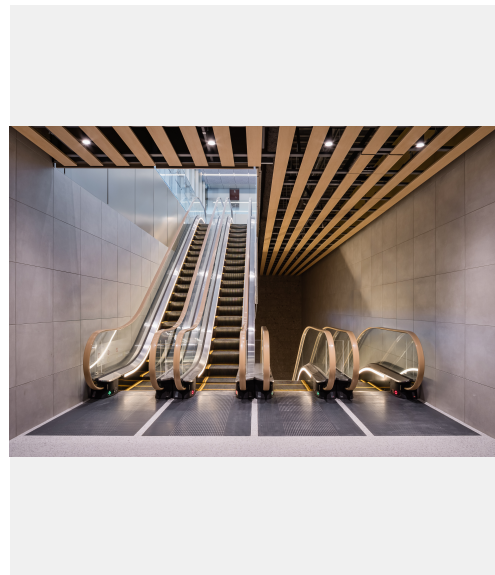
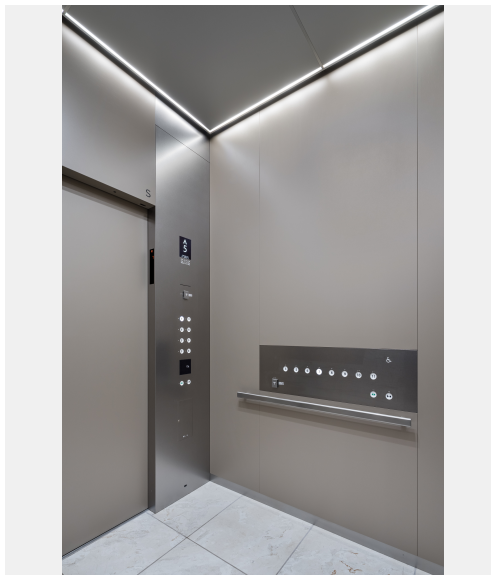
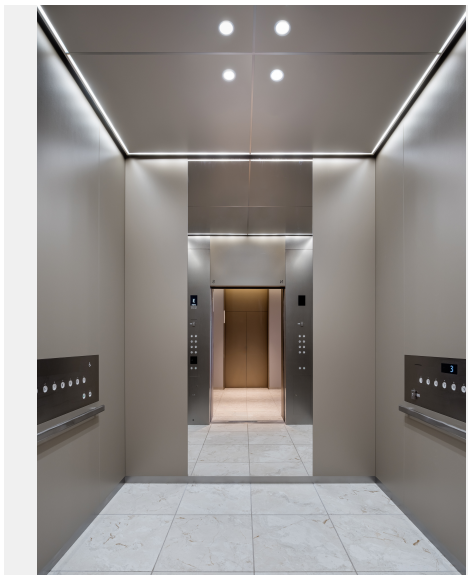
東京・大井町

竣工

2026年

仕様

エレベータ 46台
エスカレータ 32台





物件名

OIMACHI TRACKS (大井町トラックス)

所在地

東京・大井町

竣工

2026年

仕様

エレベータ 46台
エスカレータ 32台仕様
エレベータ

機種	用途	積載 (kg)	定員 (名)	速度 (m/min)	停止階数 (階)	台数 (台)
PM-GL	乗用	2450	37	300		8
PM-GL	乗用	2450	37	180		8
PM-GL	乗用	750	11	150		1
PM-GL	乗用	2450	37	120		8
PM-GL	人荷用	3000	27	150		1
PM-GL	人荷用	1150	17	150		2
Order XIOR	乗用	1200	18	60		1
Order XIOR	乗用	1000	15	60		1
Order XIOR	人荷用	1500	20	105		2
Order XIOR	人荷用	1150	17	60		1
XIOR	乗用	900	13	90		1
XIOR	乗用	750	11	90		2
XIOR	乗用	1000	15	60		2
XIOR	乗用	900	13	60		1
XIOR	乗用	750	11	60		2
XIOR	乗用	900	13	45		1

機種	用途	積載 (kg)	定員 (名)	速度 (m/min)	停止階数 (階)	台数 (台)
XIOR	住宅用	1000	15	90		2
XIOR	住宅用	1000	15	60		1
XIOR	人荷用	1000	15	45		1



物件名

OIMACHI TRACKS (大井町トラックス)

所在地

東京・大井町

竣工

2026年

仕様

エレベータ 46台
エスカレータ 32台

エスカレータ

機種	モデル	ステップ幅 (mm)	階高 (mm)	勾配 (度)	台数 (台)
GS-NX	S	600	6000	35	2
GS-NX	S	600	5500	35	2
GS-NX	S	1000	5000	30	6
GS-NX	F	1000	5000	30	2
GS-NX	S	600	5000	30	4
GS-NX	F	600	5000	30	4
GS-NX	S	1000	4500	30	2
GS-NX	F	1000	4500	30	2
GS-NX	S	600	4500	35	2
GS-NX	S	600	4500	30	2
GS-NX	F	1000	3250	35	2
GS-NX	F	1000	3120	35	2